

公司代码：600901

公司简称：江苏租赁

江苏金融租赁股份有限公司
2021 年年度报告摘要

第一节 重要提示

- 1 本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到 www.sse.com.cn 网站仔细阅读年度报告全文。
- 2 公司全体董事出席董事会会议。
- 3 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
- 4 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

以实施利润分配股权登记日登记的总股本为基数，公司拟向全体股东每10股派发现金红利3.50元（含税）。截至2021年12月31日，公司总股本为2,986,649,968股，以此计算合计拟派发现金红利人民币104,532.75万元（含税）。公司2021年度利润分配方案已经公司第三届董事会第九次会议审议通过，尚需公司股东大会审议通过。

第二节 公司基本情况

1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	江苏租赁	600901	-

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	周柏青	张永飞
办公地址	南京市建邺区嘉陵江东街99号金融城1号楼	南京市建邺区嘉陵江东街99号金融城1号楼
电话	025-86815298	025-86819397
电子信箱	zhengquan.zhou@jsleasing.cn	zhengquan.zhang@jsleasing.cn

2 报告期公司主要业务简介

融资租赁是一种具备“融资+融物”双重属性的金融工具，出租人根据承租人的请求，购买承租人选定的设备后，将设备出租给承租人，并向承租人收取一定的租金。凭借融资和融物相结合的天然优势，融资租赁在服务实体经济方面具有独特优势，已成为我国多层次金融服务体系的重要组成部分。我国的融资租赁从业主体包括金融租赁公司和融资租赁公司两类。其中，金融租赁公司是指经银保监会批准，以经营融资租赁业务为主的非银行金融机构；融资租赁公司是指从事

融资租赁业务的地方金融组织。

2021年以来，随着中国经济进入高质量发展时期，融资租赁行业迈入了发展新阶段：**一是转型升级加快**。全行业持续在乡村振兴、绿色金融、高端装备等国家战略方向加大服务力度，积极探索专业化、差异化、特色化经营的发展道路，努力为中小微企业、民营企业提供更优质的金融服务。**二是发展更加规范**。在《金融租赁公司监管评级办法（试行）》《融资租赁公司监督管理办法》《金融租赁公司项目公司管理办法》等政策指引下，行业合规展业意识进一步强化，进入更加规范有序的发展轨道。**三是市场迎来新机遇**。在产业结构升级、城镇化进程深化、人口老龄化凸显的背景下，科技创新、新基建、碳中和、大健康等相关行业逐渐成为中国经济转型发展的重要支撑。融资租赁凭借产融结合优势，能够有效服务上述行业在设备升级、技术改造等方面的需求，行业规模及市场渗透率有望逐步提升。

公司经营范围经监管机构批准，包括：融资租赁业务；转让和受让融资租赁资产；固定收益类证券投资业务；接受承租人的租赁保证金；吸收非银行股东3个月（含）以上定期存款；同业拆借；向金融机构借款；境外借款；租赁物变卖及处理业务；经济咨询；中国银保监会批准的其他业务。

公司主营业务为融资租赁和经营性租赁，其中融资租赁项下主要模式包括直接租赁、售后回租等。江苏租赁坚持“厂商+区域”双线拓展模式，以中小微客户为主要服务对象，以租赁设备为合同标的，单笔合同金额较小，融资方式灵活。公司业务涉及行业包括汽车金融、清洁能源、工业装备、工程机械、农业机械、大健康、信息科技等十大板块、五十余个细分行业，并在部分细分行业建立了领先优势。

报告期内，公司经营模式、主营业务未发生重大变化，不存在对利润产生重大影响的其他经营活动。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

单位：万元 币种：人民币

	2021年	2020年	本年比上年 增减(%)	2019年
总资产	9,930,723.27	8,128,999.60	22.16	6,836,316.08
归属于上市公司股东的净资产	1,455,189.43	1,301,046.69	11.85	1,199,678.64
营业收入	394,059.29	375,310.28	5.00	306,562.97
归属于上市公司股东的净利润	207,245.33	187,715.57	10.40	158,326.77

归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	204,519.28	186,256.11	9.81	157,617.50
经营活动产生的现金流量净额	102,740.07	-107,966.88	不适用	122,090.03
加权平均净资产收益率(%)	15.36	15.15	增加0.21个百分点	13.82
基本每股收益(元/股)	0.70	0.63	11.11	0.53
稀释每股收益(元/股)	0.67	0.63	6.35	0.53

3.2 报告期分季度的主要会计数据

单位：万元 币种：人民币

	第一季度 (1-3月份)	第二季度 (4-6月份)	第三季度 (7-9月份)	第四季度 (10-12月份)
营业收入	104,304.48	98,551.22	90,925.66	100,277.93
归属于上市公司股东的净利润	55,705.72	50,605.68	51,373.52	49,560.41
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益后的净利润	55,253.99	50,210.05	49,840.08	49,215.16
经营活动产生的现金流量净额	169,903.37	81,581.52	127,380.30	-276,125.12
筹资活动产生的现金流量净额	-113,554.71	-119,345.66	-281.76	490,992.52

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

适用 不适用

4 股东情况

4.1 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及前 10 名股东情况

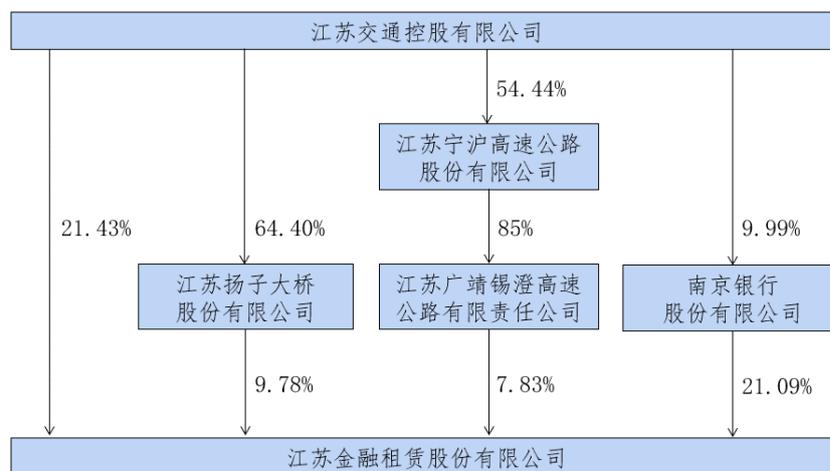
单位：股

截至报告期末普通股股东总数(户)							93,485
年度报告披露日前上一月末的普通股股东总数(户)							83,095
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)							不适用
年度报告披露日前上一月末表决权恢复的优先股股东总数(户)							不适用
前 10 名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内增 减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限 售条 件的 股份 数量	质押、标记或 冻结情况		股东 性质
					股份 状态	数量	
江苏交通控股有限公司	0	640,000,000	21.43	0	无	0	国有法人

南京银行股份有限公司	0	630,000,000	21.09	0	无	0	国有法人
江苏扬子大桥股份有限公司	0	292,200,000	9.78	0	无	0	国有法人
江苏广靖锡澄高速公路有限责任公司	0	234,000,000	7.83	0	无	0	国有法人
BNPParibasLeaseGroup	0	152,532,268	5.11	0	无	0	境外法人
国际金融公司	0	149,332,400	4.99	0	无	0	其他
堆龙荣诚企业管理有限责任公司	-42,963,817	51,711,810	1.73	0	无	0	境内非国有法人
中信银行股份有限公司—建信中证500指数增强型证券投资基金	3,005,300	7,231,800	0.24	0	无	0	其他
中国农业银行股份有限公司—中证500交易型开放式指数证券投资基金	1,712,700	6,961,593	0.23	0	无	0	其他
梁长滨	5,725,000	5,725,000	0.19	0	无	0	境内自然人
上述股东关联关系或一致行动的说明	江苏交通控股有限公司、江苏扬子大桥股份有限公司、江苏广靖锡澄高速公路有限责任公司为一致行动人。江苏交通控股有限公司为南京银行股份有限公司主要股东。除上述关系外，未知其他股东是否具有关联关系或属于一致行动人。						
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无						

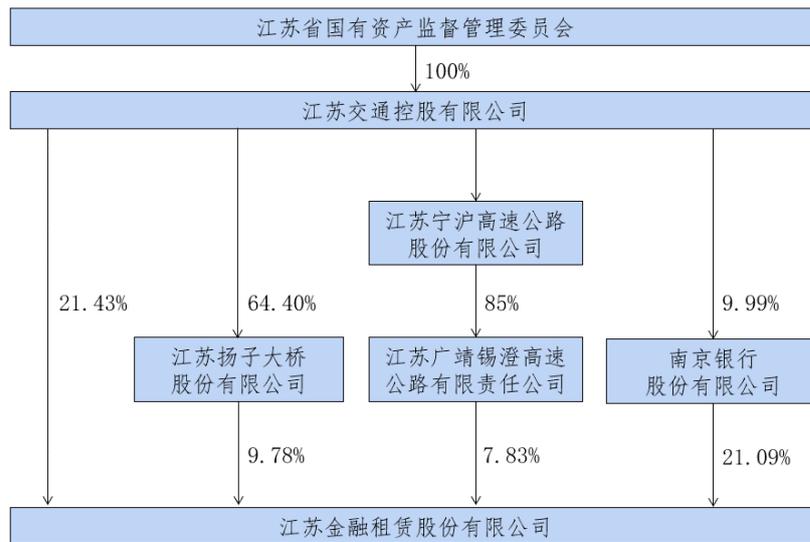
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用 □不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

5 公司债券情况

适用 不适用

第三节 重要事项

1 公司应当根据重要性原则，披露报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项。

报告期内，公司营业收入为 394,059.29 万元，同比增加 18,749.01 万元，增长 5.00%；利润总额为 276,388.85 万元，同比增加 26,041.69 万元，增长 10.40%；净利润为 207,245.33 万元，同比增加 19,529.76 万元，增长 10.40%。

2 公司年度报告披露后存在退市风险警示或终止上市情形的，应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。

适用 不适用